

## MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin **Kasım** ayı olağan toplantısı **07.11.2018 Çarşamba** günü saat 15.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Coşkun HEKİMOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **H.Tahsin KURDOĞLU, T.Turgay HATİNOĞLU, Turgay ATASELİM, Melek ÖZBAYRAK ,Serkan ERGİN, Serkan ÇAKAR, Süheyla ZAIM, Mustafa Kemal TATAR, Tekin ERGÜNAL,Ayhan ÖZTÜRK ve Tefik ERÇİÇEK** katılımlarıyla toplandı. Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi.Gündeme geçmeden önce imar komisyonumuzun beş maddelik bir önergesi vardır okutuyorum dedi ve okundu. Önergenin 1.nci maddesi cumhuriyet mahallesinde Kavak Hes projesi ile ilgili Ekim ayı meclis toplantısında komisyona havale ettiğimiz uygulama ve nazım imar planının görüşülmesidir.Konun gündemin 4 ncü sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar önergenin 2 nci konusu kentsel tasarım projeleri ile ilgili 4 maddelik önergenin Ekim ayı meclis toplantısında komisyona havalesi sonucu yapılan düzenlemelerle ilgilidir dedi.Bu konunun da gündemin 5nci sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar önergenin 3 ncü maddesi Musazade Mahallesi Vasfi KURDOĞLU caddesi 751 ada,1 ve 2 no'lu parsellerde hazırlanan kentsel tasarım projesi olup, bu konunun da gündemin 6 ncı sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar önergenin 4.ncü maddesi Musazade mahallesi Barat ÇAVUŞ caddesi 81 ada,25 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesi olup, bu konununda gündemin 7.nci sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Başkan arkadaşlar önergenin 5.nci maddesi Musazade mahallesi Barat ÇAVUŞ caddesi 66 ada, 7 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesi olup,bu konunun da gündemin 8.nci sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar CHP grubunun bir önergesi vardır okutuyorum dedi ve okundu. Önerge, ilçemiz şebeke suyunda yıllardır kronik hale gelen ve son aylarda da tekrarlanan musluklardan çamurlu suyun akmasıyla ilgili sorunun sebebi, bu sorunun çözümü için ne gibi çalışmalar yapıldığı ve kesin çözüm bulununcaya kadar eski keson kuyu suyunun devreye sokulması konusunun düşünülüp düşünülmediği ile ilgili olup, bu konunun da gündemin 9.ncü sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar son olarak Melahat YILMAZ,Sebahat TORNUOĞLU ve Ali DİNDAR'a ait dilekçe olup,719 ada,30,31,32 ve 33 no'lu parsellerinde daha önce yapılan imar planında yola giden kısımların tapudan düşüldüğünü ancak, tekrar parsellerinden park olarak 700m<sup>2</sup> düşüldüğünü ve mağduriyetlerinin giderilmesini talep etmektedirler.Bu konunun da gündemin 10.ncü sırasına alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 1.nci maddesi 2019 mali yılı ve izleyen iki mali yıla ait bütçe taslağının görüşülmesidir.Ağustos ayında encümende görüşülüp, Ekim ayı meclis toplantısında Plan ve Bütçe komisyonuna sevk ettiğimiz bütçe taslağı ile ilgili komisyonumuz çalışmasını tamamlamış olup, bu konu ile ilgili bilgilendirme yapması için sözü Serkan ÇAKAR'a veriyorum dedi.Serkan ÇAKAR, 2019 mali yılı ve izleyen iki mali yıla ait bütçe taslağının incelenmesi sonucunda, gelir ve gider bütçesinin denk olduğu ve 2019

yılı için 17.200.000,00 TL olarak gelir ve gider bütçesinin bağlandığı görülmüş olup, Konunun belediye meclisinde daha kapsamlı bir şekilde değerlendirilmesi uygun görülmüştür dedi. Başkan arkadaşlar 15.700.000,00 TL olan 2018 yılı bütçemiz, 2019 yılında 17.200.000,00TL olarak öngörülmüştür. Denk olan gelir ve gider bütçe kalemleri ile ilgili bir takım bilgiler vermek istiyorum. 2019 yılı için vergi gelirlerimiz 2.700.876,18 TL olarak, teşebbüs ve mülkiyet gelirlerimiz 2.155.442,62 TL ,alınan bağış ve yardımlar ile ilgili gelirler 86.022,72 TL ,diğer gelirler 11.083.436,93 TL ,sermaye gelirlerimiz 1.257.124,96 TL,red ve iadeler ise -12.903,41 TL olarak ön görülmüştür. Gelirlerimizdeki en büyük pay 11.011.034,48 TL olarak merkezi bütçeden gelecek vergi paylarımız ile ilgilidir. Gider kalemlerimiz ile ilgili bilgi vermek istiyorum. Personel giderimiz 2019 yılı için 5.350.676,99 TL olup, bütçeye oranımız % 31 olarak ön görülmüştür. Sosyal Güvenlik Kurumlarına devlet primi giderleri 1.022.873,58 TL ,mal ve hizmet giderleri 9.240.606,74 TL, faiz giderleri 111.672,00TL cari transferler 213.412,69 TL , sermaye giderleri 326.683,00 TL, yedek ödenekler 504.075,00 TL olarak ön görülmüştür. Görüleceği üzere en büyük harcama kalemini oluşturan birim Fen işleri müdürlüğüdür. Genelde mal ve hizmet alımlarının birçok kalemi bu birim tarafından yapılmaktadır. Başkan arkadaşlar bütçe taslağının geneli ile ilgili söz almak isteyenler varmıdır dedi,söz alan Mustafa kemal TATAR, bütçe taslağı incelendiğinde imar ve şehircilik müdürlüğünün bütçesinin yeterli olmadığı görülmektedir.Çünkü , imarla ilgili konular görüşülürken bir takım eksikliklerin birimde görülen yetersizlikler ve personel azlığından kaynaklandığı ifade edilmektedir. Bunun çözümü için imar müdürlüğü bütçesinin artırılması ve gerekli eksikliğin giderilmesi daha doğru olacaktır. Bütçeyi incelediğimizde en büyük kalemin fen işleri müdürlüğüne, daha sonra ise zabıta müdürlüğüne ayrıldığı görülmektedir. Başkan cevaben, her birimin kendine göre fonksiyonları ve çalışma alanları ile personel sayısının farklı olduğunu, bu nedenle bütçe hazırlanırken bunların dikkate alınarak hazırlandığını söyledi. Elbette ki imar müdürlüğünde personel yetersizliği vardır ve buna katılıyorum.İleride bu birimde personel takviyesi yapılması gündeme gelecektir.Söz alan Tefvik ERÇİÇEK bütçeyi incelediğimizde otopark gelirlerinin bütçede sıfır olarak görüldüğünü, halbu ki bizim otopark ücreti altında gelirimiz olduğunu söyledi.Başkan arkadaşlar, Tefvik beyin haklı olduğunu ,sanırım bütçe hazırlanırken sehven buraya gelir konmadığını, bütünlüğü bozmayacak şekilde düzenleneceğini söyledi.Başkan arkadaşlar 2019 malı yılı ve izleyen iki malı yıla ait bütçe taslağının tek tek maddeler halinde ad okunarak oylamasına geçiyorum dedi ve oylamaya geçildi.

— Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Gelir Bütçesi 01-Vergi Gelirleri kodunun 2.700.876,18 TL'lik 2019 Yılı tahmini bütçesi,3.024.981,31-TL'lik 2020Yılı tahmini bütçesi ve 3.387.979,08.-TL'lik 2021 Yılı tahmini bütçesinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

— Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Gelir Bütçesi 03-Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri kodunun 1.155.442,62.-TL'lik 2019 yılı tahmini bütçesi, 2.414.095,72.-TL'lik

2020 yılı tahmini bütçesi ve 2.703.787,21 TL'lik 2021 yılı tahmini bütçesinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylamada sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Gelir Bütçesi 04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler kodunun 86.022,72TL'lik 2019 yılı tahmini bütçesi 96.345,45.-TL'lik 2020 yılı tahmini bütçesi ve 107.906,90 TL'lik 2021 yılı tahmini bütçesini aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Gelir Bütçesi 05-Diğer Gelirler kodunun 11.083.436,93.-TL'lik 2019 yılı tahmini bütçesi,12.068.049,38.-TL'lik 2020 yılı tahmini bütçesi ve 13.136.275,29TL'lik 2021 yılı tahmini bütçesinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Gelir Bütçesi 06-Sermaye Gelirleri kodunun 1.257.124,96.-TL'lik 2019 yılı tahmini bütçesi1.407.979,96.-TL'lik 2020 yılı tahmini bütçesi ve 1.576.937,55.- TL'lik 2021 yılı tahmini bütçesinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar çok yıllık gelir bütçesi 09-Red ve İadeler Kodunun -12.903,41.- TL 'lik 2019 yılı tahminin bütçesi, -14.451,82.- TL'lik 2020 yılı tahmini bütçesi, -16.186,03.- TL'lik 2021 yılı tahmini bütçesinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar toplam 17.270.000,00 TL' lik 2019 yılı tahmini gelir bütçesi, toplam 18.997.000,00. TL'lik 2020 yılı tahmini gelir bütçesi ve toplam 20.896.700,00.-TL'lik 2021 yılı tahmini gelir bütçesinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum ) 01- Personel Giderleri kodunun 5.530.676,99.-TL'lik 2019 yılı ödeneği, 5.585.744,67 TL'lik 2020 yılı ödeneği ve 6.474.319,10. TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum) 02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri kodunun 1.022.873,58.-TL'lik 2019 yılı ödeneği,1.125.160,96 .-TL'lik 2020 yılı ödeneği ile 1.237.677,09 .-TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum) 03-Mal ve Hizmet Giderleri kodunun 9.240.606,74.-TL'lik 2019 yılı ödeneği, 10.164.667,42 .-TL'lik 2020 yılı ödeneği ve

11.181.134,16. TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum ) 04-Faiz Giderleri kodunun 111.672,00.-TL'lik 2019 yılı ödeneği,122.839,20 .-TL'lik 2020 yılı ödeneği ve 135.123,12.- TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum) 05-Cari Transferler kodunun 213.412,69 TL'lik 2019 yılı ödeneği, 234.753,95 TL'lik 2020 yılı ödeneği ve 258.229,35 .- TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum) 06-Sermaye Giderleri kodunun 826.683,00 TL'lik 2019 yılı ödeneği, 909.351,30.-TL'lik 2020 yılı ödeneği ve 1.000.286,43 .- TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe (Tüm Kurum) 09- Yedek Ödenekler kodunun 504.075,00.-TL'lik 2019 yılı ödeneği,554.482,50.-TL'lik 2020 yılı ödeneği ve 609.930,75.- TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Çok Yıllı Bütçe ( Tüm Kurum) toplam 17.270.000,00.-TL'lik 2019 yılı ödeneği, toplam 18.997.000,00.-TL'lik 2020 yılı ödeneği ve toplam 20.896.700,00.-TL'lik 2021 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar Kurumsal –Fonksiyonel-Ekonomik Sınıflandırmaya Göre

Ödenek Teklifleri İcmali 02- Özel kalem Müdürlüğü kodunun 1.120.604,85 .-TL'lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar 31-Yazı İşleri ve Kararlar Müdürlüğü kodunun 395.868,75.-TL'lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar 32-Mali Hizmetler Müdürlüğü kodunun 1.607.289,74.-TL'lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar 34- Zabıta Müdürlüğü kodunun 2.179.082,73.-TL'lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

— Başkan arkadaşlar 38. İmar Müdürlüğü kodunun 175.194,07TL’lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi

- Başkan arkadaşlar 39- Fen İşleri Müdürlüğü kodunun 10.698.786,09TL’lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

- Başkan arkadaşlar 43- Su ve kanalizasyon Müdürlüğü kodunun 1.093.173,77.-TL’lik 2019 yılı ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

—Başkan arkadaşlar 2019 yılı Kurumsal –Fonksiyonel-Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek teklifleri İcmali Genel Toplam Tutarı 17.270.000,00 .-TL’lik ödeneğinin aynen kabulünü meclisimize teklif ve oylarınıza sunuyorum dedi. Ad okunarak yapılan oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 63

### **2019 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ**

**Madde 1-**Belediye birimleri için ‘(A)Ödenek Cetvelinde gösterildiği gibi toplam (17.270.000,00.-) liralık ödenek verilmiştir.

**.Madde 2-**Belediye bütçesinin gelirleri ‘(B)Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması cetvelinde gösterildiği gibi(17.270.000,00 )olarak tahmin edilmiştir.

**Madde3–**2019 yılı gelir bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek sureti ile denklik sağlanmıştır.

**Madde 4-**Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları/C)cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir.

**Madde 5-**(G)cetvelinde nicelik ve niteliği gösteren yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

**Madde 6–**6245 sayılı Harcırah Kanununun 8’inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı(H)cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir.

- 1) Bütçe Kararnamesi
- 2) Ödenek Cetveli(A) (Örnek-14)
- 3) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B)Cetveli (Örnek-15)
- 4) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli(Örnek-16)
- 5) Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir(C)Cetveli(Örnek-17)
- 6) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli(Örnek-18)
- 7) Fonk. ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli(Örnek-8)
- 8) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli(Örnek-19)
- 9) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomi Sınıflandırılması(Örnek-20)
- 10) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler(G)Cetveli (Örnek-21)
- 11) Memur Olmayanlara Verilecek Yolluklar Gösterir (H)Cetveli(Örnek-22)
- 12) İhdas Edilen Memur Kadrolarına Gösterir(K-2)Cetveli(Örnek-23)
- 13) İhdas Edilen Sürekli İŞÇİ Kadrolarını Gösterir(K-2)Cetveli(Örnek-24)
- 14) 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın alınacak Taşıtlar Gösterir(T- )Cetveli (Örnek-25)

15) Mevcut Taşıtları Gösterir(T-2)Cetveli(Örnek-26)

16) Ayrıntılı harcama Programı/Örnek-27)

17) Finansman Programı Örnek-28)

**Madde 8-**

**Madde 9-**

**Madde 10-** Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2019 tarihinde yürürlüğe girer.

**Madde 11-** Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Düzenlenen bu bütçe kararnamesi ve eski cetvellerin meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

Başkan  
**Coşkun HEKİMOĞLU**

Katip  
**Ayhan ÖZTÜRK**

Katip  
**Tekin ERGÜNAL**

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi 2019 mali yılında uygulanacak imar harç ve tarifeleri, otopark ücret tarifeleri ile su ücret tarifelerinin görüşülmesidir. Konu ile ilgili komisyon raporu hakkında bilgilendirme yapması için sözü Serkan ÇAKAR'a vermek istiyorum dedi.Serkan ÇAKAR , 2019 mali yılında uygulanacak imar harç ve tarifeleri , merkez ve mahallelerde uygulanacak otopark ücret tarifeleri ve su ücret tarifelerinin 2018 yılı yeniden değerlendirme oranı üzerinden artırılarak uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür dedi. Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan T. Turgay HATİNOĞLU, bütçe görüşmeleri yapılırken öncelikle harç ve tarifeleri ile kira artış oranlarının görüşülmesi ve bilahare bütçe taslağı hakkında görüşme yapılması daha doğru olacaktır. Aynı zamanda yaklaşık onyedimilyon olarak bağladığımız bütçe ile ilgili on dakika içerisinde karar veriyoruz.Bu doğru bir uygulama değildir.Gerekirse bu konuda günlerce çalışma yapılmalıdır dedi.Başkan arkadaşlar Turgay HATİNOĞLU'nun

eleştirilerine katıldığını, bütçenin daha geniş zamanlı değerlendirilmesinin daha doğru olacağına kendisinin inandığını söyledi. Başkan arkadaşlar komisyon raporu doğrultusunda 2019 mali yılında uygulanacak imar harç ve tarifeleri, ilçemiz merkez ve mahallelerinde uygulanacak otopark ücret tarifeleri ile su ücret tarifelerinin 2018 yılı yeniden değerlendirilme oranı üzerinden artırılarak uygulanmasını, akıllı su sayacı kullanan abonelerimize uygulanan %20 oranında indirim aynen devam edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 64

2019 mali yılında uygulanacak imar harç ve tarifeleri, ilçemiz merkez ve mahallelerinde uygulanacak otopark ücret tarifeleri ile su ücret tarifelerinin 2018 yılı yeniden değerlendirilme oranı üzerinden artırılarak uygulanmasına, akıllı su sayacı kullanan abonelerimize uygulanan %20 oranında indirim aynen devam edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan  
**Coşkun HEKİMOĞLU**

Katip  
**Ayhan ÖZTÜRK**

Katip  
**Tekin ERGÜNAL**

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi mülkiyeti belediyemize ait olup, kirada olan gayrimenkullerimizin kira artış oranının görüşülmesi olup, bu konuda komisyon raporu için sözü Serkan ÇAKAR'a veriyorum dedi. Serkan ÇAKAR, gayrimenkullerimizin kira artışı ile ilgili, Maliye ve Hazine Bakanlığının açıklamış olduğu Orta Vadeli Ekonomik Program gereği 2018 yılı tüketici fiyat endeksi ( TÜFE ) oranı üzerinden artırılması uygun görülmüştür. Başkan arkadaşlar bakanlığımızın açıklamış olduğu gibi kira artışlarının TÜFE üzerinden yapılması uygun olacaktır. Göreve geldiğimizde çok düşük olan kira oranlarını zaman içerisinde yeterli olmasa da belirli bir düzeye getirdik. Meclis kararımız gereği bir takım dükkanlarımızla üç yıllık ve on yıllık ihaleler yaptık, yakın zamanda buna devam edeceğiz. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mı dedi, söz alan T. Turgay HATİNOĞLU, bir belediye dükkanının ortalama aylık kirasının ne kadar olduğunu sordu. Başkan cevaben, 450-500 TL civarında olduğunu ancak, belli bir oranda iyileşme yapsak da özel mülkiyete ait dükkanlarla karşılaştığımızda bunun yeterli olmadığı görülecektir. Başkan arkadaşlar komisyon raporu doğrultusunda mülkiyeti belediyemize ait olup, kirada olan gayrimenkullerimiz için 2019 mali yılında uygulanacak kira artış oranının Maliye ve Hazine Bakanlığının açıklamış olduğu Orta Vadeli Ekonomik Program gereği 2018 yılı Tüketici Fiyat Endeksi ( TÜFE ) oranı üzerinden artırılarak uygulanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018  
Karar No : 65

Mülkiyeti belediyemize ait olup, kirada olan gayrimenkullerimiz için 2019 mali yılında uygulanacak kira artış oranının Maliye ve Hazine Bakanlığının açıklamış olduğu Orta Vadeli Ekonomik Program gereği 2018 yılı Tüketici Fiyat Endeksi ( TÜFE ) oranı üzerinden artırılarak uygulanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan  
**Coşkun HEKİMOĞLU**

Katip  
**Ayhan ÖZTÜRK**

Katip  
**Tekin ERGÜNAL**

Başkan arkadaşlar gündemin 4.ncü maddesi Kavak Hes projesi ile ilgili uygulama ve nazım imar plan değişikliği konusudur. Konu ile ilgili komisyon raporu hakkında bilgilendirme yapması için sözü Turgay ATASELİM'e veriyorum dedi. Turgay ATASELİM, Kavak Hes projesi ile ilgili Artvin Devlet Su İşlerinin 03.09.2018 tarihli yazısında sorumlu olduğu yükleme havuzu,cebri boru,kuyruk suyu kanalı ve iletim tüneli hattının % 100'ünün bitmiş olduğu,Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığınca santral binasının geçici kabulü yapılarak ilgili firma tarafından enerji üretimine geçilmiştir. 02.12.2015 tarih ve 29 no'lu belediye meclis kararı ile onaylanan Kavak Hes projesi, Rize İdari Mahkemesinin 2018/396 karar numarası ile 03.05.2018 tarihinde usulden iptal edilmiştir.% 100'ü biten Kavak Hes projesinde iptal edilen plandan farkı, kuyruk suyu kısaltılması, emsalin 0.50'den 0.45'e düşürülmesi ve DM yerinin plana işlenmesidir. Cumhuriyet Mahallesinde planlanan hes projesi ile ilgili imar planı çalışmalarında kurum görüşleri Artvin İl Özel İdaresi tarafından yürütülmüş ve tüm görüşler olumlu olarak alınmıştır. Proje alanları Kavak I Regülatörü çifte köprü deresi üzerinde (Kemerköprü ve Dereüstü köyü mevki), Kavak II Regülatörü Derecik deresi üzerinde (Kemerköprü ve Konaklı köyü mevki) ve Arhavi Belediyesi sınırları içerisinde Cumhuriyet Mahallesinde yükleme havuzu ve santral binası bulunmaktadır. Çevre ve Şehircilik bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi genel Müdürlüğünden ÇED OLUMLU BELGESİ alınmıştır.Enerji Piyasası Düzenleme kurulu tarafından da 20.03.2013 tarih ve 4321-15 karar sıra numarası ile de kamulaştırma kararı alınmıştır.Yukarıdaki sebeplerden ötürü ilçemiz Cumhuriyet Mahallesinde F46B-17-A-4-A, F46B-17-A-4-B, F46B-17-A-4-C paftalarında dikeyde 4576900-4577800, yatayda 441400-442700 koordinatları arasında kalan Kavak I- II regülatörü ve HES projesinin yükleme havuzu, santral binası ve iletim boru hattı şeklinde yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planının, yapılan incelemeler ve değerlendirmeler sonucunda Melek ÖZBAYRAK ile uygun olduğu yönünde görüşümüz mevcut olup, Süheyla ZAIM'in ise, Kavak Hes projesinin reddine şeklinde karar verilmiş olup, belediye meclisinin taktirlerine sunulur dedi.Başkan arkadaşlar görüldüğü üzere Kavak Hes projesinin % 100'ü bitmiş olup, bakanlık tarafından geçici kabulü yapılarak enerji üretimine başlanmıştır. Şimdi yapılacak olan değişiklik, daha önce kabul ettiğimiz plan değişikliği dışında kuyruk suyunun kısaltılması,emsalin 0.50 'den 0.45' e düşürülmesi ve DM yerinin plana işlenmesi konusudur.Konu ile ilgili söz almak isteyen



varmıdır dedi.Söz alan üyelerden Tevfik ERÇİÇEK, burada onaylayacağımız konu, Kavak Hes projesi ile ilgili kuyruk suyunun kısaltılması ve emsalin düşürülmesi ile DM yerinin belirlenmesi midir yoksa, 1/1000 ölçekli uygulama ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yeniden onaylanması mıdır dedi. Başkan cevaben 1/1000 ölçekli uygulama ve 1/5000 ölçekli nazım imar planları içerisinde kuyruk suyunun kısaltılması, emsalin düşürülmesi ve DM yerinin plana işlenmesini de kapsamaktadır dedi. Başkan arkadaşlar imar komisyonumuzun çoğunluk kararı doğrultusunda Kavak I-II Regülatörü ve Hes projesi ile ilgili hazırlanan 1/1000ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının aynen onanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylama sonucunda üyelerden Ayhan ÖZTÜRK,Tevfik ERÇİÇEK,Tekin ERGÜNAL,Mustafa Kemal TATAR ve Süheyla ZAIM'in red oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 66

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde F46B-17-A-4-A, F46B-17-A-4-B, F46B-17-A-4-C paftalarında dikeyde 4576900-4577800, yatayda 441400-442700 koordinatları arasında kalan Kavak I- II regülatörü ve HES projesinin yükleme havuzu, santral binası ve iletim boru hattı şeklinde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının,3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasına üyelerden ,Ayhan ÖZTÜRK,Tevfik ERÇİÇEK,Tekin ERGÜNAL,Mustafa Kemal TATAR ve Süheyla ZAIM'in red oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan  
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip  
Ayhan ÖZTÜRK

Katip  
Tekin ERGÜNAL

Başkan arkadaşlar gündemin 5.nci maddesi Arhavi Belediyesi imar lan notlarında toplu yaşamaya teşvik başlıklı 27.nci maddesindeki kentsel tasarım projeleri ile ilgili yapılan birtakım düzenlemeler konusudur. Ekim ayı meclis toplantısında komisyona havale ettiğimiz dört maddelik önergem ile ilgili komisyonumuz raporunu tamamlamış olup, bilgilendirme yapması için sözü Turgay ATASELİM'e veriyorum dedi. Turgay ATASELİM, Arhavi

Belediyesi İmar Plan Notları ile ilgili;

- a) Toplu yaşamaya teşvik başlıklı 27/ 6.ncı maddesinin ; “ kentsel tasarım projesi ile ilgili teşvikten yararlanabilmek için minimum parsel büyüklüğü 1500m<sup>2</sup> , taban alanı kat sayısı en az % 20, en fazla % 25 olacaktır. Parsel büyüklüğünün 1500m<sup>2</sup>'den % 1 eksik olması durumunda kentsel tasarım projesi hazırlanabilir.Emsal 3.00 'ü geçemez. “ şeklinde yeniden düzenlenmesine,

- b) Kentsel tasarım projesi alanlarında bina yüksekliği (Y) en çok 46.50 metre (15 kat) olacaktır.
- c) Rize-Artvin eski devlet karayolu kuzeyinde kalan imar adalarında kentsel tasarım projesi uygulanamaz.
- d) İmar planında kadastral parsel durumundaki taşınmazlar üzerinde kentsel tasarım projesi uygulanması durumunda taşınmazın en az % 30'u kamuya terk edilecektir. Şeklindeki plan notlarındaki değişiklikler komisyonumuzca uygun görülmüş olup, meclisimizin taktirlerine sunulur dedi.

Başkan arkadaşlar görüldüğü üzere Ekim ayı meclis toplantısında tarafımda verilen dört maddelik önerge ile ilgili komisyonumuzun çalışmaları sonucunda, kentsel tasarım projeleri ile ilgili 1000m<sup>2</sup> olan minimum parsel büyüklüğünü 1500m<sup>2</sup>'ye çıkarılmış, emsal eski plan notlarında olduğu gibi 3.00 olarak belirlenmiş, bina yükseklikleri en çok 46.50 metre (15 kat) olarak yeniden düzenlenmiş, Rize-Artvin eski devlet karayolunun kuzeyinde kalan imar adalarında kentsel tasarım projesinin uygulanmaması yönünde görüş bildirmiş ve imar planında kadastral parsel durumundaki taşınmazlar üzerinde kentsel tasarım projesi uygulanması durumunda taşınmazın en az % 30'unun kamuya terk edilmesi ön görülmüştür. Başkan arkadaşlar konu ilke ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan Mustafa Kemal TATAR kentsel tasarım projesi uygulamalarının 1000 m<sup>2</sup>'den 1500 m<sup>2</sup>'ye çıkması durumunda ne kadar yeşil alan kazanılacaktır. Yamaç arazilerle ilgili herhangi bir düzenleme neden yapılmamıştır diye sordu. Başkan cevaben ebetteki burada amacımız daha yaşanılabilir ortamlar yaratmaktır ki benim minimum parsel büyüklüğü düşüncem 2000 m<sup>2</sup> ve üzeri idi. Ancak, komisyondaki arkadaşlarımız 1000 m<sup>2</sup>'den bir anda 2000m<sup>2</sup>'ye çıkılmasının doğru olmayacağını söylediler ve bende bu fikre katıldım. Elbette amacımız daha çok yeşil alan ve sosyal donatı alanları yaratmaktır. Yamaç arazilerle ilgili zaten yeni bir düzenlemeye gitmiş ve bundan böyle yamaç arazilerde kentsel tasarım projesi hazırlanmadan önce meclisimizde tartışılması kararı alınmıştı. Söz alan T. Turgay HATİNOĞLU, seçimlere kısa bir süre kala gelecek dönemi bağlayacak olan böyle bir kararı neden alıyoruz. Bu konudaki değerlendirmeyi bir sonraki meclise neden bırakmıyoruz. Bu konu ile ilgili mağdur olan girişimciler mi vardır diye sordu. Söz alan Turgay ATASELİM, bu düzenlemeleri yaparken amacımız mağduriyet gidermek değil, daha uygulanabilir genel bir düzenleme yapmaktır dedi. Başkan arkadaşlar kimsenin mağduriyetini gidermek için düzenleme yapmıyoruz. Burada amacımız daha yaşanılabilir bir kent oluşturularak, vatandaşlarımıza daha fazla sosyal donatı alanları yaratmak için bir takım düzenlemeler yapmak ve bu işin hukukunu belirlemektir. Kaldı ki bu ne ilk ve son düzenleme olacaktır. İleride günün şartlarına göre pekala yeni meclis birtakım düzenlemeler yapacak, belkide bizim aldığımız kararları iptal edecektir. Bunu bilemeyiz dedi. Başkan arkadaşlar imar komisyonumuzun raporu doğrultusunda Arhavi Belediyesi İmar Plan Notlarının toplu yaşamaya teşvik başlıklı 27/6 maddesinin kentsel tasarım projesi ile ilgili yapılan düzenlemelerin aynen kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylama sonucunda üyelerden Mustafa Kemal TATAR'ın red, T. Turgay HATİNOĞLU'nun çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 67

Belediyesi İmar Plan Notları ile ilgili;

- a) Toplu yaşamaya teşvik başlıklı 27/ 6.ncı maddesinin ; “ kentsel tasarım projesi ile ilgili teşvikten yararlanabilmek için minimum parsel büyüklüğü 1500m<sup>2</sup> , taban alanı kat sayısı en az % 20, en fazla % 25 olacaktır. Parsel büyüklüğünün 1500m<sup>2</sup>’den % 1 eksik olması durumunda kentsel tasarım projesi hazırlanabilir. Emsal 3.00 ‘ü geçemez. “ şeklinde yeniden düzenlenmesine,
- b) Kentsel tasarım projesi alanlarında bina yüksekliği (Y) en çok 46.50 metre (15 kat) olacaktır.
- c) Rize-Artvin eski devlet karayolu kuzeyinde kalan imar adalarında kentsel tasarım projesi uygulanamaz.
- d) İmar planında kadastral parsel durumundaki taşınmazlar üzerinde kentsel tasarım projesi uygulanması durumunda taşınmazın en az % 30’u kamuya terk edilecektir. Şeklinde düzenlenen Arhavi Belediyesi İmar Plan Notları ile ilgili yapılan düzenlemelerin 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasına üyelerden, Mustafa Kemal TATAR’ın red,T.Turgay HATİNOĞLU’nun çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan  
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip  
Ayhan ÖZTÜRK

Katip  
Tekin ERGÜNAL

Başkan arkadaşlar oturuma 10 dakika ara veriyorum dedi ve 10 dakika sonra ikinci oturuma geçildi. Meclis üyesi T. Turgay HATİNOĞLU’nun bir nedenle toplantıdan ayrıldığı görüldü ve başkan tutanaklara geçilsin dedi

Başkan arkadaşlar gündemin 6.ncı maddesi Musazade mahallesi Vasfi KURDOĞLU caddesi 751 ada, 1 ve 2 no’lu parsellerde hazırlanan kentsel tasarım projesinin taslağının görüşülmesidir. Komisyon raporu hakkında bilgilendirme yapması için sözü Turgay ATASELİM’e veriyorum dedi. Turgay ATASELİM toplam 14 maddeden oluşan kentsel tasarım projesi taslağı ile ilgili maddeler halinde meclisi bilgilendirdi.Yine proje mimarı proje ile ilgili görsel sunum yaparak birtakım konularda bilgilendirme yaptı. Yapılan incelemeler ve değerlendirmeler sonucunda hazırlanan projenin Arhavi Belediyesi plan Notları ile Planlı Alanlar imar yönetmeliğine uygun olduğu görüldü. Başkan arkadaşlar Musazade Mahallesi Vasfi KURDOĞLU caddesi 751 ada,1 ve 2 no’lu parsellerde hazırlanan kentsel tasarım projesinin Arhavi Belediyesi Plan Notları ile,Planlı Alanlar imar Yönetmeliğine uygun olduğu görüldüğünden aynen kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylama sonucunda üyelerden Mustafa Kemal TATAR’ın çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 68

Musazade Mahallesi Vasfi KURDOĞLU caddesi 751 ada,1 ve 2 no'lu parsellerde hazırlanan kentsel tasarım projesinin Arhavi Belediyesi Plan Notları ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olduğu görüldüğünden aynen kabulüne,üyelerden Mustafa Kemal TATAR'ın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan  
**Coşkun HEKİMOĞLU**

Katip  
**Ayhan ÖZTÜRK**

Katip  
**Tekin ERGÜNAL**

Başkan arkadaşlar gündemin 7.nci maddesi Musazade mahallesi Barat Çavuş caddesi 81 ada, 25 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesi taslağının görüşülmesidir. Parsel maliklerinden birinin meclis üyemiz Serkan ÇAKAR olduğundan arkadaşımız bu ve bundan sonraki konu ile ilgili oturuma katılmayacaktır dedi ve Serkan ÇAKAR toplantıdan ayrıldı.Başkan arkadaşlar bu konu ile ilgili komisyon raporu hakkında bilgilendirme yapması için sözü Turgay ATASELİM'e veriyorum dedi. Turgay ATASELİM toplam 12 maddeden oluşan proje taslağı ile ilgili maddeler halinde meclis bilgilendirdi.Ayrıca proje mimarı tarafından da görsel sunum yapılarak proje üzerinden birtakım sorular cevaplandırıldı ve bilgilendirme yapıldı. Başkan arkadaşlar projenin yamaç arazide olması sebebi ile, diğer kentsel tasarım projelerinden ayrı olarak komisyon raporunun 10.ncu maddesinde imar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporunun hazırlanarak Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü onayından sonra yapı izni verilmesi şartı konmuştur. Diğer bölgelerde böyle bir şart yoktur. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar komisyon raporu doğrultusunda Musazade mahallesi Barat Çavuş caddesi 81 ada, 25 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesinin Arhavi Belediyesi Plan Notları ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olduğu görüldüğünden aynen kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylama sonucunda üyelerden Mustafa Kemal TATAR'ın çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 69

Musazade Mahallesi Barat ÇAVUŞ caddesi 81 ada, 25 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesinin Arhavi Belediyesi Plan Notları ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olduğu görüldüğünden aynen kabulüne,üyelerden Mustafa Kemal TATAR'ın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan  
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip  
Ayhan ÖZTÜRK

Katip  
Tekin ERGÜNAL

Başkan arkadaşlar gündemin 8.nci maddesi Musazade Mahallesi Barat ÇAVUŞ caddesi 66 ada,7 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesi olup, komisyon raporu hakkında bilgilendirme yapması için sözü Turgay ATASELİM'e veriyorum dedi. Turgay ATASELİM toplam 12 maddeden oluşan proje taslağı ile ilgili maddeler halinde meclisi bilgilendirdi. Ayrıca proje mimarı tarafından görsel sunum yapılarak birtakım sorular cevaplandırılıp bilgilendirme yapıldı. Başkan arkadaşlar bir önceki projede görüldüğü gibi yamaç arazide hazırlanan bu proje ile ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü onayı sonrası inşaat izni verilmesi uygun görülmüştür.Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi.Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar komisyon raporu doğrultusunda Musazade mahallesi Barat ÇAVUŞ caddesi 66 ada,7 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesinin Arhavi Belediyesi Plan Notları ile,Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olduğu görüldüğünden aynen kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylama sonucunda üyelerden Mustafa Kemal TATAR'ın çekimser oyuna karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No : 07.11.2018

Karar No : 70

Musazade Mahallesi Barat ÇAVUŞ caddesi 66 ada, 7 no'lu parselde hazırlanan kentsel tasarım projesinin Arhavi Belediyesi Plan Notları ile Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olduğu görüldüğünden aynen kabulüne,üyelerden Mustafa Kemal TATAR'ın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan  
Coşkun HEKİMOĞLU

Katip  
Ayhan ÖZTÜRK

Katip  
Tekin ERGÜNAL

Başkan arkadaşlar gündemin 9.ncu maddesi CHP meclis grubunun yazılı soru önergesinin görüşülmesidir.Bildiğiniz üzere şehir şebekesi içme suyu projesinin tamamlanmasından bu yana konu edilen suyun kirlenmesi ile ilgili bugüne kadar birçok defalar bu konu gündeme getirilmiştir.Şehir içme suyu ile ilgili gerek son yıllarda yağın aşırı yağışlar gerekse birçok kez yaptığımız resmi uyarılara rağmen gerek Orman İşletme müdürlüğü izni ile, gerekse özel şahsiyetlerin bu havzada birtakım çalışmaları sonucunda içme suyumuzun kirlendiği gözlemlenmiştir.Her nedense projenin bitimi sonrasında projenin mevcut yerinin daha ileride bir havzada olduğu, bizim tarafımızdan mevcut yerinde projeye onay verildiği dile getirilmektedir.Ancak, göreve geldiğimizde projenin yeri ile ilgili asla bir değişiklik yapılmamış olup, yıllarca süren çalışmalar sonucunda bugünkü yerinde proje

hayata geçirilmiştir. Kaldı ki bu proje yerini onaylayan biz değiliz. Çok aşırı yağışlarda suyun kirlenmesi ve arıtmanın buna cevap verememesi sonucunda gerekirse suyu şebekeye vermeden tamamen kesmekteyiz. Ancak nedendir bilinmez, biz bu projeyi hayata geçirdikten sonra bu havzada yapılan ham yol açma çalışmaları ve orman kesim işleri bir hayli artmıştır. Yine son üç yıldır bölgemizde yaşanan aşırı sel felaketleri de bu kirlenmeye sebebiyet vermektedir. Geçtiğimiz günlerde yaşanan kirlenme ile ilgili gerekli mercilere yaptığımız şikayet sonucunda özel bir şahsın bu havzada yaptığı çalışma sonucu suyun kirlendiği ve o sırada nöbetçi olan görevlinin de dikkatsizlik nedeniyle ihmalinin olduğu anlaşılmış ve hakkında disiplin soruşturmasına başlanmıştır. Bundan böyle yaşanacak bu tür vakalarda soruna sebebiyet veren kişi veya kurumlarla ilgili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır. Tüm bu sorunların giderilmesi için 3km ileride çarkı deresi ve büyük dere diye adlandırılan iki havzadan alınacak içme suyu ile ilgili proje tamamlanarak belediyemize sunulmuştur. Yaklaşık proje maliyeti 2.250.000,00TL civarındadır. İkinci proje kapsamında olması nedeniyle ilgili bakanlık beldes program içerisine almamış ve projenin % 50'sinin merkezi bütçeden karşılanmasını uygun görmemiştir. Belkide gelecek yıl proje maliyeti üçmilyonu bulacaktır. Bu nedenle % 51'i belediyeye ait olmak üzere belki bir şirketle anlaşılıp, bu havzada 600 metreden 300 metreye iniş olduğu için bir enerji projesi hayata geçirilebilir ve aynı zamanda içme suyu projesi de finanse edilebilir diye düşünüyoruz. Yine kamilet boğazında önümüzdeki yıllar için hem enerji projesi hem de içme suyu olarak kullanılacak bir proje için bakanlığa başvuruda bulunabiliriz. Bu hem belediyeyi mali açıdan rahatlatır hem de içmesuyu problemini çözer diye düşünüyoruz. Bu arada suyun kirlenmesi esnasında Yemişlik Mahallesiindeki eski keson kuyu faaliyete geçirilmekte olup, atıl durumda değildir. Söz alan Tefik ERÇİÇEK suyun kirlenmesi esnasında elektronik olarak bir uyarı sisteminin devreye sokulması şebeke suyunun kirlenmeden devre dışı bırakılmasını sağlayacaktır. Başkan arkadaşlar elbette ki hem uyarı sistemi hemde arıtma sistemi kapasitesinin büyütülmesi ile ilgili önümüzdeki aylarda birtakım çalışmalar gündeme gelebilir. Sanırım bu önerge ile ilgili yeterli derecede bilgilendirme yaptım diye düşünüyorum.

Başkan arkadaşlar gündemin 10.ncu ve son maddesi 719 ada,30,31,32 ve 33 no'lu parsellerde imar planı neticesinde park yeri olarak 700m2'lik bir miktar sonucunda yaşanan mağduriyetin giderilmesi konusudur. Bu konunun değerlendirilmek üzere imar komisyonuna havale edilmesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **05.12.2018 Çarşamba** günü saat **15.00**'de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **07.11.2018**

Başkan  
**Coşkun HEKİMOĞLU**

Katip  
**Ayhan ÖZTÜRK**

Katip  
**Tekin ERGÜNAL**