

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin **Şubat** ayı olağan toplantısı **05.02.2020 Çarşamba** günü saat 09.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Vasfi KURDOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **Birkan UYANIK ,Pelin TURNA GÜVEN, Fatma Tuğçe TURNA GÜNEY Emine KURUOĞLU,Ahmet HATİNOĞLU, Turgay ATASELİM, Ender KOCAMAN, Recai ÖZDEMİR ve Murat KOPARMAL** katılımlarıyla toplandı. **Cafer GERDAN Mustafa Kemal TATAR, toplantıya katılmadı.** Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden bir önceki meclis kararı tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Okunan bu karar ve tutanıklara itirazı olan var mıdır dedi, üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar gündem dışı önergesi olan var mıdır dedi, önerge veren olmadı.

Başkan arkadaşlar gündemimiz 1.nci maddesi Arhavi Vergi Dairesi Müdürlüğünün 6183 Sayılı A.A.T.U.H. 90. Maddesinde Kanun Hükmü gereği satışına karar verilen gayri menkullerin satışı için oluşturulacak komisyonda görev yapacak 1 adet asıl ve yedek üyenin belirlenmesi konusudur. Bu komisyonda görev yapmak isteyen arkadaşlarımız var mıdır dedi. Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar Arhavi Vergi Dairesi Müdürlüğünün talebi üzerine vergi borcu nedeniyle hacizli olup, 6183 Sayılı A.A.T.U.H.K'nun ilgili hükümleri gereğince oluşturulacak satış komisyonunda belediyemizi temsilen meclis üyelerinden **Murat KOPARMAL**'in asıl üye,**Mustafa kemal TATAR** yedek üye olarak belirlenmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.02.2020

Karar No : 08

Vergi borcu nedeniyle hacizli olup, 6183 Sayılı A.A.T.U.H.K'nun ilgili hükümleri gereğince Arhavi Vergi Dairesi tarafından oluşturulacak satış komisyonunda belediyemizi temsilen meclis üyelerinden **Murat KOPARMAL**'in asıl üye, **Mustafa Kemal TATAR** 'ın yedek üye olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemimizin 2.nci maddesi Tarihi Kentler Birliği üyeliğinin seçiminin görüşülmesi dedi. 10 Haziran 2019 tarih ve 34 sayılı meclis kararımızla ülkemizin uluslar arası alanlarda temsilini güçlü ve etkin bir şekilde sağlamak üzere tarihi kentlerin bir araya getirilmesi ve bu kentler arasında kültürel ve doğal mirasın ortak bir miras anlayışıyla korunması ve yaşatılması amacıyla kurulmuş olan,Tarihi Kentler Birliğine katılmamız ile ilgili karar almış ve 18 Haziran 2019 tarihli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı onayı ile üyeliğimiz kabul edilmiş olup,birlik tüzüğü'nün 9.ncu maddesi gereği 1 asıl 1 yedek üye seçmemiz gerekiyor. Başkan arkadaşlar sizlerinde bilgileri dahilinde köylerimizde belediyemize de devri yapılacak ve restorasyona hazır tarihi konutlarla ilgili çalışma başlatacağız. Birliğin icra kurulunda Sırtoba nüfusuna kayıtlı bir hemşerimiz görev almakta olup, onunda destekleri ile bu konuda ilgili birliğin mevzuatlarına uygun tarihi evlerle ilgili bir takım konutların restorasyonu yapıp ilçemize kazandırılacaktır.Başkan arkadaşlar benim bu birliğin üyeliği ile ilgili Birkan UYANIK asıl üye ,Ender KOCAMAN'ın ise yedek üye olarak belirlenmesi ile ilgili görüşüm vardır. Bunun dışında üye olmak isteyen arkadaşlar varmıdır dedi.Meclis üyeleri arasından birliği üye olmak isteyen çıkmadı. Başkan arkadaşlar Tarihi Kentler Birliğine birlik tüzüğü'nün 9.ncu maddesi gereğince belediyemizi temsilen meclis üyelerinden Birkan UYANIK'ın asıl üye, Ender KOCAMAN'ın yedek üye olarak belirlenmesine oylarınıza sunuyorum dedi.teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.02.2020

Karar No : 09

Tarihi Kentler Birliğine birlik tüzüğü'nün 9.ncu maddesi gereğince belediyemizi temsilen meclis üyelerinden **Birkan UYANIK'ın asıl üye, Ender KOCAMAN'ın yedek üye** olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi Cumhuriyet Mahallesi 239 ada,27 no'lu parselde yapılan uygulama ve nazım imar planının görüşülmesidir dedi. Başkan arkadaşlar daha önce komisyonumuza havale etmiş olduğumuz plan değişikliği ile ilgili komisyonumuz raporunu tamamlamış olup,okutuyorum dedi ve okundu. Konu ile ilgili bilgilendirme yapması için imar ve Şehircilik Müdürüne söz veriyorum dedi. Söz alan İmar ve Şehircilik Müdürü

yüksekokul kampüsünün hemen karşı tarafında derenin diğer yakasında bulunan bu parsel üzerinde ruhsat almadan atölye inşaatı yapılmış, akabinde belediyemiz tarafından mühürlenmiştir. İlgili parsel sahibi konu ile ilgili para cezasını ödemiş, kendisi tarafından imar planı yaptırılmış ve bu konu ile ilgili kurum görüşleri istenerek süreç başlatılmıştır. Gelen kurum görüşleri olumlu yönde olup, uygulama ve mevzi imar planı yapılmasında herhangi bir sakınca yoktur. Başkan arkadaşlar komisyonumuzun raporu da imar plan değişikliğinin kabulü yönündedir. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Söz alan Turgay ATASELİM bu alanda bu ve bunun gibi birkaç parsel bu tip atölyelerin yapılması için uygundur dedi. Başkan arkadaşlar bu alanı bu tip küçük esnafımız için Küçük Sanayi Alanı olarak değerlendirmenin doğru olabileceğini, imar planı çalışmalarında bununda plan içerisinde alınması uygun olacaktır. Yapılacak imar planı ile ilgili Cuma günü komisyonumuzunda yer alacağı bir toplantı yapmayı düşünüyorum. Başkan arkadaşlar imar komisyonumuzun raporu doğrultusunda Cumhuriyet Mahallesi 239 ada, 27 no'lu parselde Küçük Sanayi Alanı (KSA) olarak yapılan uygulama ve nazım imar planının 3194 Sayılı İmar kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasını oylarınıza sunuyorum dedi. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 05.02.2020

Karar No : 10

Cumhuriyet Mahallesi 239 ada, 27 no'lu parselde Küçük Sanayi Alanı (KSA) olarak yapılan uygulama ve nazım imar planının 3194 Sayılı İmar kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **04.03.2020 Çarşamba** günü saat **15.00**'de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **05.02.2020**

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL