

MECLİS MÜZEKKERE TUTANAĞI

Belediye Meclisinin **Mart** ayı olağan toplantısı **03.03.2021 Çarşamba** günü saat 13.00'da Belediye Başkanlık makamında Belediye Başkanı **Vasfi KURDOĞLU Başkanlığında** üyelerden, **Mustafa Kemal TATAR, Birkan UYANIK , Fatma Tuğçe TURNA GÜNEY Pelin TURNA GÜVEN,Emine KURUOĞLU,Ahmet HATİNOĞLU, Turgay ATASELİM, Cafer GERDAN , Ender KOCAMAN, Recai ÖZDEMİR ve Murat KOPARMAL** katılımlarıyla toplandı. Başkan arkadaşlar ekseriyet vardır oturumu açıyorum dedi. Gündeme geçmeden bir önceki meclis kararı tutanaklarını okutuyorum dedi ve okundu. Okunan bu karar ve tutanaklara itirazı olan var mıdır dedi, üyelerden itiraz eden olmadı. Başkan arkadaşlar gündeme geçmeden önce 6 adet gündem dışı önergemiz olup, sırası ile okutuyorum dedi, ilk önerge Ankara Büyükşehir Belediyesi Askı Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Daire Başkanlığından su tanklı fatih kamyonunun belediyemize satışı konusu olup, gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Başkan arkadaşlar 2.nci önerge İller Bankası tarafından belediyemiz tarafından hazırlanmış olan Derin Deşarj projesi kapsamında yapılan % 20 keşif artışına dahil olan Artvin Çoruh Üniversitesi Arhavi yerleşkesine kadar kanalizasyon hattının yapılması konusu olup, gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. yakın tarihte haciz işlemine maruz kalan makam aracının haciz işleminin kaldırılması için Artvin Çoruh Başkan arkadaşlar 3.ncü önerge ülkemizde yaşanan Covid_19 salgını nedeniyle İçişleri Bakanlığının genelgesi gereği mülkiyeti belediyemize ait olup, geçici süre ile kapatılan işyerleri ile ,65 yaş üstü vatandaşlarımıza uygulanan sokağa çıkma kısıtlaması sonucunda işyerlerini açamayıp, mağdur olan mükelleflerimizin 01.02.2020 ve 01.03.2021 tarihleri arasındaki kira bedellerinin tahakkuk ettirilmemesi konusu olup, gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Başkan arkadaşlar 4.ncü önerge Belediyemizce İller Bankası kanalıyla yaptırılan derin deşarj kanalizasyon sisteminin hizmete girmesi nedeni ile ilçemizdeki su abonelerinden tüketecekleri m3 üzerinden atık su tarifesinin belirlenmesi konusu olup, gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar 5.ni dilekçe S.S Arhavi Şehiriçi Minibüsçüler Karayolları Yolcu Taşıma Kooperatifine ait olup, ilgililer dilekçelerinde ülkemizde yaşanan covid-19 salgını nedeniyle çalışma standartları akaryakıt zamlarından ötürü mağduriyetlerinden dolayı yolcu taşıma ücretlerindeki mevcut tarife değişikliği talebi olup konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Başkan arkadaşlar yine S.S Arhavi Şehiriçi Minibüsçüler Karayolları Yolcu Taşıma Kooperatifine ait olan dilekçede dilekçelerinde ülkemizde yaşanan covid-19 salgını nedeniyle çalışma standartları akaryakıt zamlarından ötürü mağduriyetlerinden dolayı sözleşme sürelerinin bitiş tarihlerine 1 (bir) yıl daha uzatılması talepleri olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.Başkan arkadaşlar Cumhuriyet İttifakı Grubu adına meclis üyemiz Turgay ATASELİM 3 adet önergesinin olduğunu, 1.nci önergesinde Belediyemize ait Şehiriçi dolmuş durağındaki hissedarlardan bazılarının encümen kararı ile Cumhuriyet Mahallesi ve Yemişlik Mahallesi Şehiriçi dolmuş hattına dahil edilmiştir. Belediye Başkanlığının 03.12.2019 tarihinde kendi hatlarına geri dönmeleri için yazı

yazılmış olup, Şehiriçi dolmuş durakları hissedarları konuyu mahkemeye taşımış ve davayı kazanmış olup konuyu tekrar görüşülmesi konusu olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Başkan arkadaşlar Cumhuriyet İttifakı grubu adına verilen 2.nci dilekçede Kış aylarında Arhavi içerisindeki hava kirliliği fazla olması ve şehir içindeki konutlarımızdaki baca filtrelerinin konut sahipleriyle daha temiz bir Arhavi için ortak bir çalışma yapılması için belediye olarak çalışma başlatılması talebi konusu olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi. Başkan arkadaşlar Cumhuriyet İttifakı grubu adına verilen 3.ncü dilekçede belediyeye ait Nero Hayvan Bakım Evi Arhavi'de başboş sokak hayvanları toplanıp bakım evinde kontrol altında tutmak amacıyla yapıldığı, ancak, sokak hayvanları son zamanlarda bütün vatandaşlarımızı rahatsız etmektedir. Diğer bir konu Arhavi Nero Hayvan Bakım Evi Gamze TOPUZ adındaki şahıs sosyal medya hesabından kendisine ait olduğunu iddia etmektedir. Diğer bir konu ise, hayvan bakım evinin hayvanları ücret karşılığı teslim alındığı söylenmektedir, Nero Bakım evinin sokak hayvanlarına tam olarak çözüm getirmediği ve bu konularla ilgili görüş alma talepleri olup, konunun gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 1.nci maddesi Şubat ayı meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesidir. Konu ile ilgili komisyon raporları hazırlanmış olup, maddeler halinde bilgilendirmeye yapması için İmar Müdürü Tamer YILMAZ'a söz veriyorum dedi. İmar raporunun ilk konusu Cumhuriyet Mahallesi 239 ada,27 no'lu parselde 05.02.2020 tarih ve 10 no'lu meclis kararına göre onaylanan uygulama ve nazım imar planındaki 15 metre yolun 12 metreye düşürülmesi ve komşu parselin muvafakati ile bitişik nizam yapılması için imar plan değişikliği yönünde görüşü vardır dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyelere söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar imar komisyonunun raporu doğrultusunda Cumhuriyet Mahallesi 239 ada,27 no'lu parselde 05.02.2020 tarih ve 10 no'lu meclis kararına göre onaylanan uygulama ve nazım imar planındaki 15 metre yolun 12 metreye düşürülmesi ve komşu parselin muvafakati ile bitişik nizam yapılması şeklindeki imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 17

Cumhuriyet Mahallesi 239 ada,27 no'lu parselde 05.02.2020 tarih ve 10 no'lu meclis kararına göre onaylanan uygulama ve nazım imar planındaki 15 metre yolun 12 metreye düşürülmesi ve komşu parselin muvafakati ile bitişik nizam yapılması şeklinde yapılan imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar imar komisyonununun 2.nci maddesi Musazade Mahallesi 704 ada, 2,3 ve 4 nolu parsellerin doğusundan geçen imar yolu 18. Madde uygulamasıyla terk ettirilmiş olup, yolun aşırı dik olmasından dolayı uygulanmasının mümkün olmadığı görülmüştür. Bu sebeple plandaki yolun doğusunda bulunan 711 ada,3 ve 10 no'lu parsel kaydırılması, yolun bu parsellerin ortasından geçirilerek ve park alanı bırakılması şeklinde hazırlanan imar plan değişikliği konusudur. Konu ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürümüz Tamer YILMAZ bilgilendirme yapacaktır dedi ve bilgilendirme yapıldı. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar imar komisyonunun raporu doğrultusunda Musazade Mahallesi 704 ada, 2,3 ve 4 nolu parsellerin doğusundan geçen imar yolu 18. Madde uygulamasıyla terk ettirilmiş olup, yolun aşırı dik olmasından dolayı uygulanmasının mümkün olmadığı görülmüştür. Bu sebeple plandaki yolun doğusunda bulunan 711 ada,3 ve 10 no'lu parsel kaydırılması, yolun bu parsellerin ortasından geçirilerek ve park alanı bırakılması şeklinde hazırlanan imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasını oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 18

Musazade Mahallesi 704 ada 2,3 ve 4 no'lu parsellerin kuzeyinden geçen imar yolu 18. Madde uygulamasıyla terk edilmiş olup, yolun aşırı dik olmasından dolayı uygulanmasının mümkün olmadığından, plandaki yolun doğusunda bulunan 711 ada 3 ve 10 no'lu parselin kaydırılmasına, yolun bu parsellerin ortasından geçilerek ve park alanı bırakılması şeklinde hazırlanan imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar kanununun 8b maddesine göre aynen onanmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar imar komisyonununun 3.ncü maddesi Cumhuriyet Mahallesi 4 etaba ayrılarak yapılan çalışmalarda 1.nci etap % 20, 2.nci etap % 30 ,3.ncü etap %36, 4.ncü etap %40 DOP (düzenleme ortaklık payı oranı) çıkmış olup adaletli 18. Madde uygulaması yapmak için imar plan değişikliği talebidir dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdür Tamer YILMAZ bilgilendirme yapacaktır dedi ve bilgilendirme yapıldı. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar imar komisyonumuzun raporunda da açıkladığı gibi daha önce yapılan ana arterlere dokunulmadan parsellasyon planlarının adaletli bir şekilde yapılacağı ve yeşil alanların az olan yerlere kaydırılacağını söyledi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 4 etaba ayrılarak 1.nci etap % 20, 2.nci etap % 30 ,3.ncü etap %36, 4.ncü etap %40 DOP (düzenleme ortaklık payı oranı) çıkmış olup adaletli 18. Madde uygulaması yapmak için imar plan değişikliği talebini oylarınıza sunuyorum dedi, yapılan oylamada teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 19

Cumhuriyet Mahallesi 4 etaba ayrılarak 1.nci etap % 20, 2.nci etap % 30 ,3.ncü etap %36, 4.ncü etap %40 olarak yapılan çalışmalarda DOP (düzenleme ortaklık payı) oranları çıkmış olup , 18. Madde uygulaması yapmak için imar plan değişikliği yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar imar komisyonunun 4.ncü maddesi İlçemiz Musazade Mahallesi, Atatürk Bulvarı ile Karadeniz Sahil yolu arasında kalan 6 ada,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,28,35,36,37 , 38 no'lu parsellerde ve Musazade mahallesi iş bankası doğusunda kaymakamlık arkasında 63 ada, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 ve 24 no'lu parsellerde imar plan değişikliğinin yapılması talebidir. Konu ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürü Tamer YILMAZ bilgilendirme yaptı. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi,üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar imar komisyonumuzun raporu doğrultusunda İlçemiz Musazade Mahallesi, Atatürk Bulvarı ile Karadeniz Sahil yolu arasında kalan 6 ada,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,28,35,36,37 , 38 no'lu parsellerde ve Musazade mahallesi iş bankası doğusunda kaymakamlık arkasında 63 ada, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 ve 24 no'lu parsellerde imar plan değişikliğinin yapılmasını oylarınıza sunuyorum dedi. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 20

Musazade Mahallesi, Atatürk Bulvarı ile Karadeniz Sahil yolu arasında kalan 6 ada,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,28,35,36, 37 , 38 no'lu parsellerde ve Musazade Mahallesi İş Bankası doğusunda Kaymakamlık arkasında 63 ada, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 ve 24 no'lu parsellerde imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 2.nci maddesi Musazade Mahallesi 224 ada,4 no'lu parselin kamulaştırılması konusudur dedi. Başkan arkadaşlar Musazade mahallesi 224 ada,4 no'lu yaklaşık 2200 M2 yüzölçümlü taşınmazın kamu yararı gözetilerek mezarlık alanı olarak kamulaştırmayı düşünüyoruz dedi. Söz alan üyelere Turgay ATASAELİM bu parseli kamulaştırmak yerine mevcut olan Orman İşletmesinden 50 dönümlük tahsis edilmiş olan arazide iyileştirme yapılarak değerlendirilebilir dedi. Başkan cevaben tahsisli arazinin mezarlık için uygun olmadığını ilçemizde Musazade Mahallesi ek bir mezarlığın yapılması gerektiğini söyledi. Başkan arkadaşlar Musazade Mahallesi 224 ada 4 no'lu 2200 m² yüzölçümlü taşınmazın kamu yararı gözetilerek kamulaştırılmasını oylarınıza sunuyorum dedi. Üyelerden Turgay ATASELİM, Ahmet HATİNOĞLU, Cafer GERDAN, Ender KOCAMAN , Recai ÖZDEMİR ve Murat KOPARMAL'ın red oylarına karşılık teklif oyçokluğu ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 21

Musazade Mahallesi 224 ada 4 no'lu 2200 m² yüzölçümlü taşınmazın kamu yararı gözetilerek kamulaştırılmasına. Üyelerden Turgay ATASELİM, Ahmet HATİNOĞLU, Cafer GERDAN, Ender KOCAMAN, Recai ÖZDEMİR ve Murat KOPARMAL'ın red oylarına karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 3.ncü maddesi imarla ilgili dilekçelerin görüşülmesidir dedi. Konu ile ilgili 1.nci dilekçe Hakan TUZCUOĞLU'na ait olup, ilgili dilekçesinde Musazade Mahallesi 7 ada 6 no'lu parselde imar planında gözüken 5 metre yapı yaklaşma sınırını,yine aynı parselin doğusunda yer alan yol ayrımının mevcut halinin korunarak imar planına işlenmesi talebidir dedi, Başkan arkadaşlar konunun İmar komisyonuna havale edilmesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar konu ile ilgili 2.nci dilekçe Metin ATAMAN'a ait olup, ilgili dilekçesinde Cumhuriyet Mahallesi sahibi olduğu 644 ada,5 no'lu parselde evin saçağı yolda gözükmekte olduğunu imar yolunun ortasında tarihi su kuyusu bulunduğunu, yerinde inceleme yapılarak mağduriyetinin giderilmesi talebidir dedi. Başkan arkadaşlar konunun İmar komisyonuna havale edilmesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar konu ile ilgili 3.ncü dilekçe A. Hacılar Mahallesi Muhtarı Ömer TUR'a ait olup, ilgili dilekçesinde Doğukent sitesinin doğu tarafından kilise mevkiine çıkan

sokağın Fitnet Ana Sokağı adı verilmesi talebidir dedi. Başkan arkadaşlar sokak ve cadde isimleri talepleri üzerinde çalışıldığını ilgilinin talebini de dikkate alacaklarını bu konunun da İmar komisyonuna havale edilmesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündem 4.ncü maddesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait olup yeni onaylanan imar plan değişikliği sonrası 5 yıllık imar programı çalışmaları konusudur dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürü Tamer YILMAZ 5 yıllık imar programında hakkında bilgilendirme yapacaktır dedi .

5 Yıllık İmar Programının ;

1. 5 YILLIK İMAR PROGRAMI

- a) Numarası : 8
- b) Başlama tarihi : 03.03.2021
- c) Bitiş tarihi : 03.03.2026
- b) Toplam bedel : 16.937.045,00

2. YAPILACAK İŞLERE GÖRE ÖDENEKLER

- a) Kamulaştırma : 2,500.000,00
- b) Yol düzenlemesi : 5.017.045,00
- c) Meydan, Park ve 18. Madde : 1.087.500,00
- Uygulaması Düzenlemesi
- d) Kanalizasyon : 3.832.500,00
- f) Su şebekesi : 4.500.000,00

3. YAPILACAK İŞLER VE ÖNCELİK SIRASI

Sıra	Konusu	Yeri	Yılı	Bedeli
1-	<u>KAMULASTIRMA</u>			
	Musazade mah. 50 Ada 5 parsel Belediye Hizmet Alanı ve Otoparkı		2021-2026	2.500.000,00
2-	<u>YOL DÜZENLEMESİ</u>			
	KROKİ – 1			
	Boğaziçi mah. Prof.Salih Özbay Cad.(doğusu) Rafet Bayraktar Cad.(batısı) arasında kalan yollar		2021-2026	745.360,00
	KROKİ – 2			
	Cumhuriyet mah. Ramiz Banoğlu Cad.(güneyi) Prof.Dr.Kemal Aydınlioğlu cad.(kuzeyi) arasında kalan yollar		2021-2026	759.770,00
	KROKİ – 3			
	Cumhuriyet mah. Prof.Dr.Kemal Aydınlioğlu Cad.(güneyi) Şehit Er Fatih Çaybaşı Cad.(kuzeyi) arasında kalan yollar		2021-2026	995.775,00
	KROKİ – 4			
	Boğaziçi mah. Senatör Recai Kocaman Cad.(doğusu)		2021-2026	1.032.515,00
	KROKİ – 5			
	Musazade Mah. Necati Bey Cad.		2021-2026	110.495,00
	Musazade Mah. Mesut Güney Cad.		2021-2026	77.000,00
	Musazade Mah. Numan Numanoğlu Cad.		2021-2026	34.650,00
	Musazade Mah. Bilinmeyen 111Sk.		2021-2026	78.320,00
	Musazade Mah. 6 Nolu Sk.		2021-2026	25.025,00
	Musazade Mah. Erol Çarmıklı Cad.(doğusu) Necati Bey Cad.(batısı) arasında kalan yollar		2021-2026	70.125,00
	Necati Bey Cad.(doğusu)		2021-2026	23.100,00
	Bilinmeyen 111 Sk.(doğusu)		2021-2026	30.800,00
	KROKİ – 6			
	Musazade Mah. Vasfi Kurdoğlu Cad.		2021-2026	148.225,00
	Musazade Mah. Adil Surat Cad.(güneyi) Erol Çarmıklı Cad.(kuzeyi) arasında kalan yollar		2021-2026	431.310,00

KROKİ-7

Boğaziçi Mah. – Musazade Mah.

Tahsin Çarmıklı Cad,Boğaziçi1 Sk, Sıtkı Gürkan Cad,	2021-2026	454.575,00
Bilinmeyen 2 Sk.		

3- MEYDAN, PARK ve 18. MADDE UYGULAMASI DÜZENLEMESİ

KROKİ – 1	Boğaziçi mah. Alaska Apt.(doğusu) Boğaz Kule Apt.(kuzeyi) Osman Bey Sitesi 2(batısı)	2021-2026	167.600,00
KROKİ-3	Cumhuriyet Mah. Afet konutları(doğusu)	2021-2026	131.000,00
KROKİ-5	Musazade Mah. Bitat Fırın karşısı DuruApt.(güneyi)	2021-2026	190.200,00
KROKİ-6	Musazade Mah. Yıldızay Yapı Konut(doğusu) Belediye Park alanı	2021-2026	98.700,00
	Musazade, Boğaziçi, Cumhuriyet, A. ve Y. Hacılar Mah. 18. mad. Uyg.	2021-2026	500.000,00

4 - KANALİZASYON

Kale ve Cumhuriyet Mah.	2021-2026	3.832.500,00
-------------------------	-----------	--------------

5- SU ŞEBEKESİ

Yolgeçen Köyü 3 Bin Tonluk Su Deposu	2021-2026	4.500.000,00
---	-----------	--------------

Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar 5 yıllık imar programında Kamulaştırma, Yol Düzenlemesi, Meydan, Park ve 18. madde, Kanalizasyon, Arhavi İçme Suyu ve Şu Şebekesi gibi altyapı ve üst yapı uygulamaları şekliyle yapılan imar programının aynen kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi. Teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 22

5 Yıllık İmar Programının ;

1. 5 YILLIK İMAR PROGRAMI

- a) Numarası : 8
b) Başlama tarihi : 03.03.2021
c) Bitiş tarihi : 03.03.2026
b) Toplam bedel : 16.937.045,00

2. YAPILACAK İŞLERE GÖRE ÖDENEKLER

- a) Kamulaştırma : 2,500.000,00
b) Yol düzenlemesi : 5.017.045,00
c) Meydan, Park ve 18. Madde : 1.087.500,00
Uygulaması Düzenlemesi
d) Kanalizasyon : 3.832.500,00
f) Su şebekesi : 4.500.000,00

3. YAPILACAK İŞLER VE ÖNCELİK SIRASI

Sıra	Konusu	Yeri	Yılı	Bedeli
1-	<u>KAMULAŞTIRMA</u>			
	Musazade mah. 50 Ada 5 parsel Belediye Hizmet Alanı ve Otoparkı		2021-2026	2.500.000,00
2-	<u>YOL DÜZENLEMESİ</u>			
	KROKİ – 1			
	Boğaziçi mah. Prof.Salih Özbay Cad.(doğusu) Rafet Bayraktar Cad.(batısı) arasında kalan yollar		2021-2026	745.360,00
	KROKİ – 2			
	Cumhuriyet mah. Ramiz Banoğlu Cad.(güneyi) Prof.Dr.Kemal Aydınlioğlu cad.(kuzeyi) arasında kalan yollar		2021-2026	759.770,00
	KROKİ – 3			
	Cumhuriyet mah. Prof.Dr.Kemal Aydınlioğlu Cad.(güneyi) Şehit Er Fatih Çaybaşı Cad.(kuzeyi) arasında kalan yollar		2021-2026	995.775,00
	KROKİ – 4			
	Boğaziçi mah. Senatör Recai Kocaman Cad.(doğusu)		2021-2026	1.032.515,00
	KROKİ – 5			
	Musazade Mah. Necati Bey Cad.		2021-2026	110.495,00
	Musazade Mah. Mesut Güney Cad.		2021-2026	77.000,00
	Musazade Mah. Numan Numanoğlu Cad.		2021-2026	34.650,00
	Musazade Mah. Bilinmeyen 111Sk.		2021-2026	78.320,00
	Musazade Mah. 6 Nolu Sk.		2021-2026	25.025,00
	Musazade Mah. Erol Çarmıklı Cad.(doğusu) Necati Bey Cad.(batısı) arasında kalan yollar		2021-2026	70.125,00
	Necati Bey Cad.(doğusu)		2021-2026	23.100,00
	Bilinmeyen 111 Sk.(doğusu)		2021-2026	30.800,00
	KROKİ – 6			
	Musazade Mah. Vasfi Kurdoğlu Cad.		2021-2026	148.225,00
	Musazade Mah. Adil Surat Cad.(güneyi) Erol Çarmıklı Cad.(kuzeyi) arasında kalan yollar		2021-2026	431.310,00
	KROKİ-7			
	Boğaziçi Mah. – Musazade Mah. Tahsin Çarmıklı Cad,Boğaziçi1 Sk, Sıtkı Gürkan Cad, Bilinmeyen 2 Sk.		2021-2026	454.575,00

3- MEYDAN, PARK ve 18. MADDE UYGULAMASI DÜZENLEMESİ

KROKİ – 1	Boğaziçi mah. Alaska Apt.(doğusu) Boğaz Kule Apt.(kuzeyi) Osman Bey Sitesi 2(batısı)	2021-2026	167.600,00
KROKİ-3	Cumhuriyet Mah. Afet konutları(doğusu)	2021-2026	131.000,00
KROKİ-5	Musazade Mah. Bitat Fırın karşısı DuruApt.(güneyi)	2021-2026	190.200,00
KROKİ-6	Musazade Mah. Yıldızay Yapı Konut(doğusu) Belediye Park alanı	2021-2026	98.700,00
	Musazade, Boğaziçi, Cumhuriyet, A. ve Y. Hacılar Mah. 18. mad. Uyg.	2021-2026	500.000,00

4 - KANALİZASYON

Kale ve Cumhuriyet Mah.	2021-2026	3.832.500,00
-------------------------	-----------	--------------

5- SU ŞEBEKESİ

Yolgeçen Köyü 3 Bin Tonluk Su Deposu	2021-2026	4.500.000,00
---	-----------	--------------

5 yıllık imar programında Kamulaştırma, Yol Düzenlemesi, Meydan, Park ve 18. madde, Kanalizasyon, Arhavi İçme Suyu ve Şu Şebekesi gibi altyapı ve üst yapı uygulamalarının kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 5.nci maddesi Ankara Büyükşehir Belediyesi Aski Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı tarafından 1500,00TL +KDV bedelle belediyemize satışı yapılacak olan su tanklı fatih kamyonun kabul edilmesi konusudur. Bu aracımızda yakın bir tarihte gelip vatandaşlarımızın hizmetine sunulacaktır. Konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar Ankara Büyükşehir Belediyesi Aski Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Daire Başkanlığından 1500,00 TL + KDV bedelle belediyemize satışı yapılacak su tanklı fatih kamyonun kabulünü oylarımıza sunuyordum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 23

Ankara Büyükşehir Belediyesi Aski Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Daire Başkanlığından 1500,00 TL + KDV bedelle belediyemize satışı yapılacak su tanklı fatih kamyonun kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 6.ncı maddesi Belediye meclisinin 02.09.2020 tarih ve 50 sayılı kararı ile Derin Deniz Deşarjı ve ön Arıtma Tesisi İnşaatı Su ve Kanalizasyon alt Yapı Projesi (SUKAP) kapsamına % 20 keşif artışına dahil edilerek , Artvin Çoruh Üniversitesi Arhavi yerleşkesine kadar olan kısmına kadar yapılması konusudur dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi, üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar Belediye meclisinin 02.09.2020 tarih ve 50 sayılı kararı ile Derin Deniz Deşarjı ve Ön Arıtma Tesisi İnşaatı Su ve Kanalizasyon Altyapı Projesi (SUKAP) ödeneğinden kanalizasyon hattının Artvin Çoruh Üniversitesi Arhavi yerleşkesine kadar olan kısmı dahil edilerek % 20 keşif artışının yapılmasını oylarınıza sunuyordum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 24

Belediye meclisinin 02.09.2020 tarih ve 50 sayılı kararı ile Derin Deniz Deşarjı ve Ön Arıtma Tesisi İnşaatı Su ve Kanalizasyon Altyapı Projesi (SUKAP) ödeneğinden kanalizasyon hattının Artvin Çoruh Üniversitesi Arhavi yerleşkesine kadar olan kısmı dahil edilerek % 20 keşif artışının yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 7.ni maddesi ülkemizde yaşanan Covid-19 salgını nedeni ile İçişleri Bakanlığının 19.03.2020 tarihli genelgesi gereği mülkiyeti belediyemize ait olup, geçici süre ile kapatılan işyerleri ile , 65 yaş üstü vatandaşlarımıza uygulanan sokağa çıkma kısıtlamaları sonucunda işyerlerini açamayıp, mağdur olan mükelleflerimizin bu süre zarfındaki kira bedellerinin alınmaması konusudur dedi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyenler var mıdır dedi. Üyelerden söz alan olmadı. Başkan arkadaşlar ülkemizde yaşanan Covid-19 salgını nedeni ile İçişleri Bakanlığının 19.03.2020 tarihli genelgesi gereği mülkiyeti belediyemize ait olup, geçici süre ile kapatılan işyerleri ile , 65 yaş üstü vatandaşlarımıza uygulanan sokağa çıkma kısıtlamaları sonucunda işyerlerini açamayıp, mağdur olan mükelleflerimizin 01.04.2021 ve 01.03.2021 tarihleri arasındaki kira bedellerinin tahakkuk ettirilmemesini ve bu kapsamda olup tahakkuku yapılan kira bedellerinin iptal edilmesini oylarınıza sunuyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Karar No : 03.03.2021

Karar No : 25

Ülkemizde yaşanan Covid-19 salgını nedeni ile İçişleri Bakanlığının 19.03.2020 tarihli genelgesi gereği mülkiyeti belediyemize ait olup, geçici süre ile kapatılan işyerleri ile, 65 yaş üstü vatandaşlarımıza uygulanan sokağa çıkma kısıtlaması sonucunda işyerlerini açamayıp mağdur olan mükelleflerimizin **01.04.2020** ve **01.03.2021** tarihleri arasındaki kira bedellerinin tahakkuk ettirilmemesine, bu kapsamda olup tahakkuku yapılanların iptal edilmesine, oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

Başkan arkadaşlar gündemin 8.nci maddesi belediyemizce İller Bankası kanalıyla yaptırılan Derin Deniz Deşarj Kanalizasyon sisteminin hizmete girmesi nedeni ile ilçemizdeki su abonelerinden tüketecekleri m³ üzerinden atık su tarifesinin belirlenmesi konusudur dedi. Konunun değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 9.ncu maddesi S.S 47no'lu Arhavi Şehiriçi Minibüsçüler Karayolları Yolcu Taşıma Kooperatifinin vermiş olduğu dilekçede covid -19 salgını nedeniyle çalışma standartları , akaryakıt ve araç parçalarına gelen zamlardan ötürü mevcut yolcu taşıma ücretlerinin artış talebi konusu olup, konu ile ilgili çalışmalar yapılması için Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 10.ncu maddesi yine S.S 47no'lu Arhavi Şehiriçi Minibüsçüler Karayolları Yolcu Taşıma Kooperatifine ait olup, ilgililer dilekçelerinde covit-19 salgını deneniyle kısıtlama gereği çalışmadıklarından dolayı sözleşme tarihlerinin 1 yıl daha uzatılması talepleri konusudur dedi. Başkan arkadaşlar bu konunun da Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemimizin 11.nci maddesi Cumhur İttifakı grubu adına meclis üyemiz Turgay ATASELİM'in önergesidir dedi. Başkan arkadaşlar kısaca önerge; Yemişlik Mahallesi güzergahında çalışan 1 adet minibüs dolmuş hattı ile Cumhuriyet Mahallesi güzergahında çalışan 2 adet minibüs dolmuş hattının önceki dönemde bedelsiz olarak , ihale yapılmadan 1 no'lu Şehiriçi dolmuş hatlarına dahil edilip ring hattının genişletilmesi konusunda karar alınmıştır. Bu işlemin mevzuatlara uygun olmadığından encümen kararı ile iptal edilerek, Yemişlik ve Cumhuriyet Mahallesi hatlarında çalışan bu dolmuşların yine kendi hatlarına dönmeleri yönünde karar almıştık. Ancak , hat sahipleri aldığımız bu kararla ilgili Rize İdare Mahkemesine dava açmışlar ve daha önce işlemin meclis kararı ile alındığından , bizim aldığımız encümen kararının hukuka uygun olmadığı gerekçesi ile iptali yönünde karar alınmıştır. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili söz almak isteyen var mıdır dedi, Üyelerden Turgay ATASELİM önceki dönemde vatandaşlarımızdan gelen yoğun talepler doğrultusunda Yemişlik Mahallesi güzergahında çalışan 1 adet minibüs dolmuş hattı ile Cumhuriyet Mahallesi güzergahında çalışan 2 adet minibüs dolmuş hattının 1 no'lu Şehiriçi minibüs dolmuş kooperatifinin de talebi doğrultusunda mevcut hatlarından feragat etmeleri karşılığında Şehiriçi dolmuş hattına bedelsiz olarak katılmaları sağlanarak ring hattının Yemişlik ve Cumhuriyet Mahallelerinde kapsayacak şekilde genişletmiştik. Aldığımız bu karar tamamen kamu yararı gözetilerek alınmıştır. Bizim o dönemde doğru olduğunu düşünüp, aldığımız bu kararın yanlış olduğu düşüncesi ile iptal edilip, bu hak sahiplerinin mağdur edilmesi doğru değildir. Eğer burada bir hata varsa bunun cezasını dönemin belediye başkanı ile meclis üyelerine kesin dedi. Başkan arkadaşlar bizlerin bu hak sahiplerine ceza kesmek gibi bir düşüncemiz asla yoktur. Ancak, Şehiriçi dolmuş hattı yaklaşık 100bin TL'ye alıcı buluyorsa onlarda 30bin TL versin ve bu hatta çalışsınlar. Başkan arkadaşlar konunun değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesini teklif ediyorum dedi, teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemim 12.nci maddesi yine Cumhur ittifakı grubunun İlçemizde kış aylarındaki hava kirliliğinin fazla olması sebebiyle şehir içerisindeki konutlarımızdaki hava kirliliğini önlemek için belediyemiz baca filtrelerinin takılması bunla ilgili piyasa araştırması yapılarak maliyet hesabı çıkartılıp, şehir içerisindeki konutlarla ortak bir çalışma yapılması ile ilgili taleplerinin olduğunu , Başkan arkadaşlar bu konu kurumlarda yakılan soma kömüründen daha çok kaynaklandığını ,Milli eğitim Müdürlüğüne yazı yazıldığını bunla ilgili önümüzdeki yıl içerisinde buna izin vermeyeceklerini söyledi. Başkan arkadaşlar konu ile ilgili komisyon kurulması ve bu konuda çalışma yapılması için konuyu önümüzdeki ay meclisinde tekrar görüşmeyi teklif ediyorum dedi ,teklif oybirliği ile kabul edildi.

Başkan arkadaşlar gündemin 13.ncü ve son maddesi yine Cumhur ittifakı grubu adına verilmiş önerge'dir dedi. Önergelerinde Belediyemize ait Nero Hayvan Bakım Evi Arhavi'de başboş sokak hayvanlarını toplanıp bakım evinde kontrol altında tutmak amacıyla yapıldığını, Ancak, son zamanlarda sokak hayvanları artış olduğunu vatandaşların şikayet ettiklerini, diğer bir konuda Nero Hayvan Bakım Evi için sosyal medya hesabında Gamze Topuz adında şahıs bakım evinin kendine ait olduğunu yazdığını, ayrıca Nero Bakım Evi hayvanları ücret karşılığı teslim alındığını, bu bakım evinin ticari maksatla mı yapılıp yapılmadığı, sokakta dolaşan hayvanları son zamanlarda çoğaldığını, bakım evinin hayvanlara çözüm getirmediklerine dair konularla ilgili bilgilendirilme talepleri vardır dedi. Başkan arkadaşlar cevaben öncelikle Sosyal medya hesabında yazı yazan arkadaşımız Nero Bakım Evi yapımında bizlere destek vermiştir. Nero Bakım Evi Arhavi Belediyesine aittir. Nero bakım evi barınak değil bakım evi olduğundan bundan dolayı bütün sokak hayvanlarını toplayamadıklarımızı söyledi .

Başkan arkadaşlar gündemimizde görüşülecek konular bitmiştir. **07.04.2021 Çarşamba** günü saat **13.00'**de toplanmak üzere oturumu kapatıyorum dedi. **03.03.2021**

Başkan
Vasfi KURDOĞLU

Katip
Recai ÖZDEMİR

Katip
Murat KOPARMAL

